



Republika Hrvatska
Općinski sud u Puli-Pola
Zemljišnoknjižni odjel Pula

TOMISLAV ĐURIČIN
stečajni upravitelj

DATUM: 02. 04. 2020
BROJ: 224/2020



1883

Posl.br. Z-4372/2020

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Puli - Pola, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Marinki Latin, u zemljišnoknjižnom predmetu postupajući po prijedlogu Trgovačkog suda u Varaždinu

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku 4527 katastarske općine Krnica na nekretnini potonjeg vlasnika Isto d.d. u stečaju OIB: 88502209643, nalaže se slijedeći upis:

Temeljem pravomoćne Djelomične Presude i Djelomične Presude na temelju priznanja izdane od Trgovačkog suda u Varaždinu posl.br. P-217/2018-15 od 12.03.2020. godine

- uknjižba prava vlasništva na kč.br. 2383/20 šuma sa 4387 m2, u korist:

Isto grupa d.d. OIB: 78858201330 iz Varaždina, Augusta Šenoe 4-6

II. U zemljišnoknjižnom ulošku 4782 katastarske općine Krnica na nekretninama Isto d.d. u stečaju OIB: 88502209643, nalaže se slijedeći upis:

Temeljem pravomoćne Djelomične Presude i Djelomične Presude na temelju priznanja izdane od Trgovačkog suda u Varaždinu posl.br. P-217/2018-15 od 12.03.2020. godine

- uknjižba prava vlasništva na kč.br. 2389/10 šuma sa 28085 m2 i kč.br. 2389/246 šuma sa 51510 m2, u korist:

Isto grupa d.d. OIB: 78858201330 iz Varaždina, Augusta Šenoe 4-6

III. Odbija se provedba pravomoćne Djelomične Presude i Djelomične Presude na temelju priznanja izdane od Trgovačkog suda u Varaždinu posl.br. P-217/2018-15 od 12.03.2020. godine glede kč.br. 2377/3, kč.br. 2383/42, kč.br. 2386/1 i kč.br. 2377/4 k.o. Krnica

IV. Nalaže se upis zabilježbe odbijene provedbe u zk.ul. 3163 i zk.ul. 7263 k.o. Krnica

Obrazloženje

Dana 20.03.2020. godine zaprimljena je kod ovog odjela, pod gornjim poslovnim brojem, pravomoćna Djelomična Presuda i Djelomična Presuda na temelju priznanja izdane od Trgovačkog suda u Varaždinu

posl.br. P-217/2018-15 od 12.03.2020. godine glede kč.br. 2383/20, kč.br. 2389/10, kč.br. 2389/246, kč.br. 2377/3, kč.br. 2383/42, kč.br. 2386/1, kč.br. 2377/4 k.o. Krnica.

Provedba priložene pravomoćne Djelomične Presuda i Djelomična Presuda na temelju priznanja izdane od Trgovačkog suda u Varaždinu posl.br. P-217/2018-15 od 12.03.2020. godine, udovoljena je djelomično u pogledu kč.br. 2383/20, kč.br. 2389/10 i kč.br. 2389/246 k.o. Krnica, dok je u pogledu kč.br. 2377/3, kč.br. 2383/42, kč.br. 2386/1 i kč.br. 2377/4 k.o. Krnica, odbijena i to iz razloga jer na navedenim katastarskim česticama dolazi upisana zabilježba ovrhe i to ovosudnim Rješenjem posl.br. Z-2139/14 i posl.br. Z-13959/12.

Nakon ovako utvrđenog činjeničnog stanja sud nije bio u mogućnosti udovoljiti prijedlogu predlagatelja, budući da je iz zemljišne knjige vidljivo da se glede predmetnih katastarskim čestica dolazi upisana zabilježba ovrhe, obzirom da je predmet upisa Djelomična presuda i Djelomična Presuda na temelju priznanja, a odredbom čl. 84. st. 3. Ovršnog zakona određeno je da nakon zabilježbe ovrhe nije dopušten upis promjene prava vlasništva niti upis kojeg drugog stvarnog prava utemeljen na raspoložbi ovršenika, bez obzira na to kad je ta raspoložba poduzeta.

Slijedom navedenog, a kako se o prijedlogu odlučuje prema zemljišnoknjižnom stanju u trenutku podnošenja prijedloga za upis (čl. 116. Zakona o zemljišnim knjigama) te nedostatak u prijedlogu ili prilogu ne može se popraviti nekom ispravom sastavljenom nakon podnošenja prijedloga za upis odnosno nekom radnjom poduzetom nakon podnošenja prijedloga za upis kojima se tek nakon podnošenja prijedloga za upis otklanja nedostatak zbog kojeg se po prijedlogu nije moglo postupati, pa je valjalo riješiti kao pod točkom III ovog Rješenja.

Ovo rješenje ostaje u spisu.

U Puli-Pola, 31. ožujka 2020. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Marinka Latin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može podnijeti prigovor. Prigovor se podnosi ovome sudu u roku od 15 dana od dana dostave rješenja, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranku i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

Dostaviti:

1. Isto grupa d.d. zastupana po punomoćnicima iz Odvjetničkog društva Brlečić & partneri j.t.d. iz Varaždina, Optujska 25/I
2. Isto d.d. u stečaju – zastupano po stečajnom upravitelju Tomislav Đuričin, Varaždin, Dravska poljana 1

O tome obavijestiti:

3. Trgovački sud u Varaždinu, Ulica Braće Radić 2 na posl.br. P-217/2018
4. Porezna uprava, Ispostava Pula
5. DGU, Područni ured za katastar Pula-Pola



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informacijski sustav

**Naziv izdavatelja
certifikata**

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

31.03.2020 10:01

**Serijski broj
certifikata**

83127275113221846843499415443989441115

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1179085293bda62f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

